

Forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg, Lødingen Kommune

Hjemmel: Fastsatt av Lødingen kommunestyre

Med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr.20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og brannvesenet sine redningsoppgaver (brann og eksplosjonsvernlova) §28, samt Forskrift om Brannforebygging av 17.12.15.

§ 1 Formål med forskriften

Formålet med denne forskriften er å oppfylle og utdype brann- og eksplosjonsvernlovens bestemmelser om feiing og tilsyn i Lødingen kommune. Forskriften skal styrke gjennomføringen av det brannforebyggende arbeidet i boliger og andre bygninger gjennom bestemmelser om feiing og tilsyn med fyringsanlegg etter kartlagt risiko. Den lokale forskriften skal også sikre at kommunen får dekket sine utgifter ved gjennomføring av lovbestemt feiing og tilsyn med fyringsanlegg.

§ 2 Virksomhetsområde

Denne forskriften gjelder for Lødingen kommune, og omhandler feiing og tilsyn med fyringsanlegg og utvidet tilsyn med personsikkerheten, samt informasjon om riktig fyring og brannfaren ved bruk av ildsteder. Hyppighet og omfang ifølge kartlagt risiko.

Forskriften er også et gebyrregulativ for lovpålagt feiing og tilsyn som blir gjennomført av Lødingen Kommune i samsvar med forskrift om brannforebygging.

§ 3 Definisjoner

- Boenhet: En selvstendig boenhet som innehar alle rom som går under definisjonen " hovedfunksjon"; det vil si stue, kjøkken, soverom (soveplass), bad og toalett. I denne forskriften må også boenheten ha fyringsanlegg/ildsted.
- Eieren er den som har grunnbokshjemmelen til byggverket.
- Bruker er enten eieren selv eller den som har avtale med eieren om bruk av byggverket. Dersom den som har avtale med eier om bruk av byggverket fremleier sin bruksrett, er det den nye brukeren som er "den som har rett til å bruke byggverket" i denne bestemmelsen.
- Feiing er rensing av røykkanal i samsvar med krav gitt i eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven.

- Tilsyn er kontroll av fyringsanlegget, at det virker som forutsatt og er tilfredsstillende sikret mot brann og annen skade og at bestemmelser gitt i eller i samsvar med brann- og eksplosjonsvernloven følges. Tilsynet omfatter også eventuelle reaksjoner etter tilsyn.
- utvidet Tilsyn gjennomføres i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven, samt forskrift om brannforebygging §7, og eventuelle reaksjoner etter tilsyn vil være etter samme lovverk. Tilsynet med personsikkerhet skal utføres uten at dette medfører betydelig økt tidsbruk i forbindelse med det ordinære fastsatte tilsynet.
- Fyringsanlegg omfatter både ildstedet, omramming, røykkanalen, pipeløp og eventuelle matesystem for brensel.
- Informasjonsarbeid vil si informasjon om brann-, personsikkerhet og miljø i følge kartlagt risiko.
- Kartlagt risiko - kartlegging om sannsynlighet for brann og konsekvensene brann kan få for liv, helse, miljø og materielle verdier.

§ 4 Feie- og tilsynsgebyr for boenheter og fritidsboliger

Størrelse på gebyr for feiing og tilsyn med fyringsanlegg og andre tjenester blir fastsatt årlig av kommunestyret.

Gebyret for grunnavgift og tilsyn blir krevd inn som årlig avgift sammen med andre kommunale avgiftene.

Tilsynet vil avdekke behov for feiing/rensing av pipeløp. Gebyr for feiing og andre tjenester vil bli innkrevd etter faktisk utført tjeneste.

Kommunen skal kreve inn gebyr for alle som får tilsynstjenester, uavhengig av om fyringsanlegget er i bruk eller ikke.

Gebyret på tilsyn er ikke knyttet til tidspunktet for når tilsyn blir gjennomført, men er en årlig avgift.

Der tilsyn/feiing er avtalt og eier/bruker ikke møter til avtale, eller at feiing ikke kan utføres etter godkjent regelverk, vil det påløpe et tilleggsgebyr.

Andre tjenester

Eier/bruker av fyringsanlegg som ønsker frivillig feiing eller tilsyn utenom lovpålagte oppgaver, så som fjerning av beksot, filming av pipeløp og lignende, må selv ta kontakt med Lødingen kommune for avtale. Andre tjenester skal faktureres etter fastsatte priser. Disse er fastsatt av kommunestyret og faktureres kunden direkte.

§ 5 Hva gebyret skal dekke

Gebyret skal dekke kommunen sine utgifter til lovpålagte oppgaver med fyringsanlegg etter det til enhver tid gjeldende regelverk.

§ 6 Gebyrfritak

Kommunen kan etter søknad gi fritak fra å betale gebyr. Forutsetningen for fritak er at det ikke er montert ildsted, at ildstedet ikke kan brukes, eller at boligen ikke er beboelig. At bolig/fritidsbolig ikke benyttes er ikke grunnlag for fritak.

Feiervesenet kan føre tilsyn med at fyringsanlegget ikke kan brukes. Tilfredsstillende sikring mot dette vil normalt være at ildstedet og skorsteinen er fysisk skilt fra hverandre og hull i skorsteinen er forsvarlig murt igjen. Alternativt kan ildstedet være stengt med plombe, der dette er mulig.

Eier av fyringsanlegget har ansvar for å melde til feiervesenet dersom fyringsanlegget ikke er i bruk, at det er ønske om fritak for feiing og å tilpasse fyringsanlegget slik at det ikke kan brukes til oppvarming. Eier har også ansvar for å gi melding til feiervesenet dersom ildstedet skal tas i bruk igjen.

Kommunestyret kan fastsette et straffegebyr, eventuelt kreve feie- og tilsynsgebyr etterbetalt fra det tidspunktet fritak ble innvilget dersom huseier tar fyringsanlegget i bruk igjen uten at dette blir meldt inn til feiertjenesten.

§ 7 Handheving og sanksjoner

Lokalt tilsyn, handheving og sanksjoner skal gjennomføres i samsvar med kapittel 7 i brann- og eksplosjonsvernlova.

§ 8 Klage

Klage på vedtak gjort i medhold av denne forskriften skal settes fram skriftlig Lødingen kommune. Saksbehandling ved klager følger bestemmelsene gitt i eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernlova og lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningslova).

§9 Iverksetting

Denne forskrift blir satt i verk fra 01.01.2022