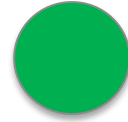




Lødingen 1-10 skole

Månedsrapport april 2019





SHA - rapport

Tema	Antall totalt	I perioden
Sikker jobb analyser (SJA)	7	1
Registrering av uønskede hendelser (RUH)	14	4*

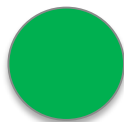
- 25 vernerunder er gjennomført på byggeplassen.

* Alle registrerte uønskede hendelser i perioden gjelder manglende hjelmbruk.





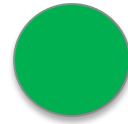
Økonomi - rapport



ISY
Prosjekt
Økonomi

Nr	Oppgave	Endringer	Kostnader	Prognose 25.3.2019
01	Kontrakt Sortland entreprenør		118 197 575	118 197 575
	Endringer pr januar 2019			0
	Bestilt			Prognose
A	Sum bestilte endringer i kontrakt med entreprenør pr 25.3.2019	8 107 675		9 009 516
B	BH - Arbeidstilsynet (gebyrer)	8 441		8 441
C	Gnist arkitekter as (rammesøknad)	53 918		61 918
D	Hålogaland kraft	-81 601		-81 601
E	Midt skole drift inkl rep av EPS og KN Maskin)	113 419		113 419
F	Kommunalbanken byggelånsrenter pr 13.12.2018	1 261 575		1 261 575
G	Jur ass off anskaffelse	3 250		3 250
H	BH- ass prosjektering avkl spm	12 000		12 000
I	Jur bistand kontrakt og anskaff	187 345		237 345
J	RI bistand til håndtering av kvalitet og endringer	93 750		213 750
K	SP Maskin AS	29 483		29 483
L	Komplett internt trådløst nett 1-10 skole	194 092		194 092
M	Nettverksutstyr switch og kabler etc			76 000
N	Byggherrekostnader knyttet til flytting, overtakelse og organisering			120 000
				0
	SUM bestilte endringer (TE og BH):	9 983 347	→	9 983 347
	Gjenstående kontraktsreserve (Tot avsatt ramme 22.000.000)	12 016 653		0
				0
02	Kontrakt Indira uavhengig kontroll		61 049	61 049
03	Kontrakt Multiconsult uavhengig kontroll		285 000	285 000
				0
04	Kontrakt Multiconsult BHO		4 375 000	4 375 000
				0
05	Tilkomne kostnader (rivning) avsatt tot ramme 7.500.000		5 461 370	5 461 370
				0
06	Opsjoner			0
	Gjenstående av ramme til opsjoner (Tot avsatt ramme er 9.195.075):	1 998 680		0
				0
1	Innredning i storsal, montert teleskop anli mm:	3 267 583		3 267 583
2	Heve-senke-scene:	1 692 386		1 692 386
3	Utvendig alt til solavskjerming:	-100 000		-100 000
4	Adgangskontroll - offline låser på skap i klasserom:			0
5	Adgangskontroll - offline låser hengelåser:			0
6	Adgangskontroll - offline låser garderobeskap elever og lærere:			0
7	Leid inventar etter gjennomført brukemedvirkning runde II:	2 336 426		2 336 426
	Sum bestilte opsjoner (BH):	7 196 395	→	7 196 395
07	Påløpne tidligere kostnader (før 19.12.2017)		18 147 237	18 147 237
				0
	Totalt bestilte prosjektkostnader pr 25. mars 2019:		163 706 973	164 982 814
	Økonomisk ramme KS 11.01.2018 sak 13/18		183 900 000	183 900 000
	Differanse økonomisk ramme - bestilte kostnader		20 193 027	18 917 186

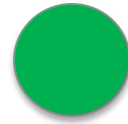
- Økonomirapport er ikke endret fra siste rapport 25. mars.
- Prosjektet har identifisert en usikkerhet på 800', denne er ikke inkludert i prognosen. Se for øvrig kommentert på Usikkerhet.
- Kostnad «F» byggelånsrente er ikke justert i prognosen.
- Mindre justeringer kan tilkomme knyttet til mva på kostnad B-E



Fremdrift - rapport

Frist	Dato
Sluttfrist	23.7.2019
Kompletterende utomhusanlegg	23.8.2019
Overlevering til byggherre	8.11.2019
Befaring, gjennomgang bygg/tekniske anlegg	12.8.2019-23.8.2019
Prøvedriftsfase	25.7.2019-8.11.2019

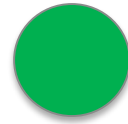




Fremdrift -rapport

- TE - Utførte aktiviteter i siste periode (19. mars – 30. april)
 - Teknisk over himling del 1 og 3
 - Vegger lektet ut og delvis kledd i storsal
 - Himling i storsalen malet
 - Tekniske installasjoner i himling storsal montert
 - Sparkling og maling av vegger del 3
 - Kryssfiner lagt på 75% av del 1
 - Firkantkum satt ned ved skolevegen
 - Begynt å montere utvendig beslag rundt vindu
 - Himlingsgrid montert i del 2 samt deler av del 3
 - Utstyrsmontering påbegynt i del 2
 - Gulv slipt i foaje

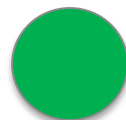




Fremdrift - rapport

- TE –planlagte aktiviteter i neste periode (mai 19):
 - Montasje finerplater del 2 og 1
 - Teknisk over himling del 3 og 1
 - Kryssfiner del 1 2.etg ferdigstilles
 - Oppstart foring og listing vindu
 - Kledning vegger storsal
 - teknisk i tak storsal
 - himlingsgrid og tekniske plater del 1 og 3
 - vask over himling del 2
 - lukke himling del 2
 - montere scene storsalen
 - parkett storsal og sløyd
 - belegg del 2
 - oppstart innsetting av dører



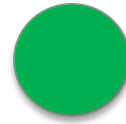


Fremdrift – rapport

Fremdrift i prosent

Beskrivelse	Planlagt framdrift akkumulert	Målt framdrift akkumulert	Planlagt framdrift i periode	Målt framdrift i periode
Prosjektering	100	100	0	0
Prosjektering Teknisk	100	100	1	1
VA-anlegg	100	100	0	0
Grunnarbeid	100	100	10	10
Fundamenter	100	100	0	0
Bæresystem	100	100	0	0
Veggelementer	100	100	0	0
Taktekke	100	100	0	0
Gulv	100	100	0	0
Innervegger	90	90	35	35
Himling	40	30	40	30
Maling og belegg	40	40	30	20
Yttervegger inkl. fasade	0	0	0	0



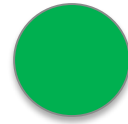


Fremdrift – rapport

Bemanning

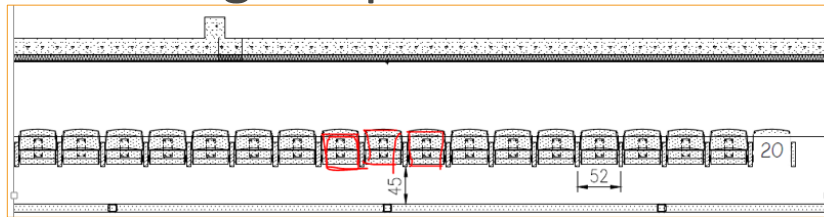
Beskrivelse	Planlagt bemanning	Faktisk bemanning	Bemanning neste periode
Grunnarbeid	3 sporadisk	3 sporadisk	3
Betong	0	0	0
Tømrer	18-21	18-21	18-21
Rør	4	4	4
Elektro	8-10	8-10	8-10
Ventilasjon	2	2	2
Glasscon	0	0	2
Sikkerhetsrvice	1 sporadisk	1 sporadisk	1 sporadisk
Facta service	2 sporadisk	2 sporadisk	0





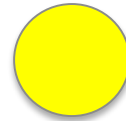
Kvalitet - rapport

- Denne perioden har vi tatt noen gjenstående beslutninger knyttet til detaljer i storsalen, f.eks, quick release på tre stoler på amfi for å kunne gi innpass til mixebord ved behov.



- Planlegging av befaring i bygget for alle elevene, og lærere.
- Vi har startet opp igjen med ITB-møter (integreerte tekniske bygningsinstallasjoner) Nå planlegges testing av installasjoner både egentester, integreerte tester og fullskala test.
- Vi har også startet arbeidet med å lage en opplæringsplan, både for ansatte på skolen og for driftsansvarlige av bygget.





Usikkerhet

1. Største usikkerhet i prosjektet er fremdeles entreprenørens varsel om tilleggsbetaling for økt omfang på bæresystem. De økte mengdene har gått til å bygge ihht gjeldende krav for sikre bygget i tilfelle jordskjelv. Vi har avvist kravet. Kravet tas imidlertid med videre i prosjektet som en usikkerhet. Avsatt sikkerhet er pr. dato 800 tusen NOK. Kravet fra totalentreprenøren er betydelig større. Dette punktet på usikkerhetsplanen ivaretas nå særskilt av prosjektets styringsgruppe.
2. Lødingen kommune har en del masser lagret på grusbanen som er tiltenkt benyttet til andre formål enn 1-10 skole. Disse må flyttes for at entreprenøren skal kunne gjøre seg ferdig med sitt kontraktsarbeid.

