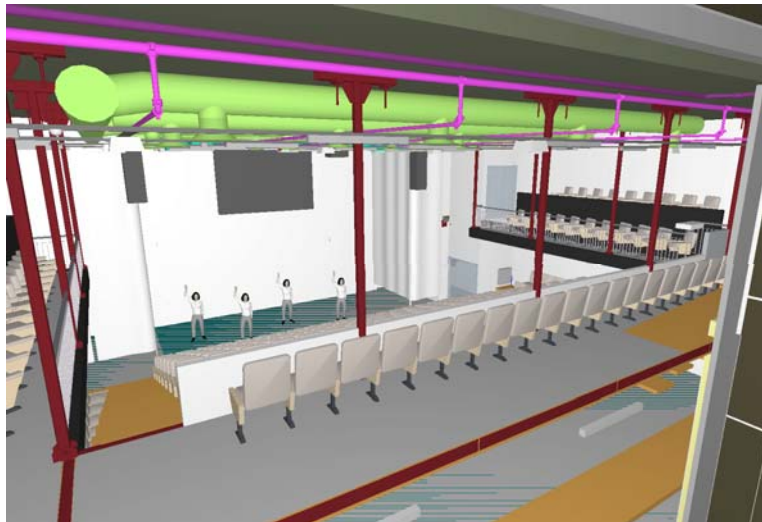
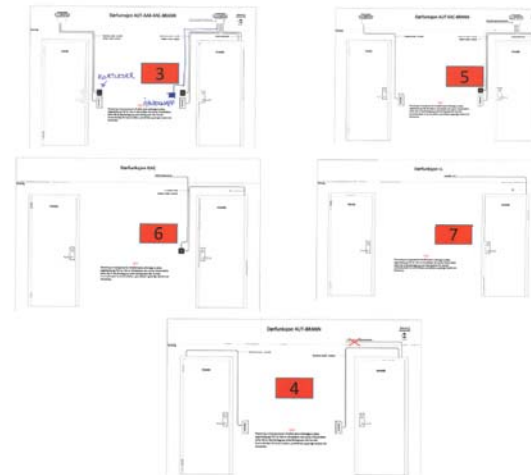




# Lødingen 1-10 skole Månedrappport mars 2019



LØDINGEN SKOLE 1 - PRINSIPPSKISSER



LÅS & BESLAG  
ADGANGSKONTROLL  
PROSJEKTERINGSBUNNLAG

PROSJEKTANSVORLIG  
Robert Nafvage  
Tel: 948 66 500  
E-Post: Robert1@bsl.no

**BSL**

**KABA**

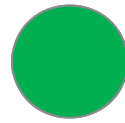
REVISJON  
**A2**

**SORTLAND**  
ENTREPRENØR





# SHA - rapport



Tema	Antall totalt	I perioden
Sikker jobb analyser (SJA)	6	2
Registrering av uønskede hendelser (RUH)	8	2

- 23 vernerunder er gjennomført på byggeplassen.



# Økonomi - rapport

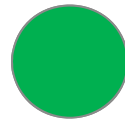


Nr	Oppgave	Endringer	Kostnader	Prognose 25.3.2019
01	Kontrakt Sortland entreprenør		118 197 575	118 197 575
	Endringer pr januar 2019	Bestilt		0
				Prognose
A	Sum bestilte endringer i kontrakt med entreprenør pr 25.3.2019	8 107 675		9 009 516
B	BH - Arbeidstilsynet (gebyrer)	8 441		8 441
C	Gnist arkitekter as (rammesøknad)	53 918		61 918
D	Hålogaland kraft	-81 601		-81 601
E	Midl skoledrift inkl rep av EPS og KN Maskin)	113 419		113 419
F	Kommunalbanken byggelånsrenter pr 13.12.2018	1 261 575		1 261 575
G	Jur ass off anskaffelse	3 250		3 250
H	BH- ass prosjektering avkl spm	12 000		12 000
I	Jur bistand kontrakt og anskaff	187 345		237 345
J	RI bistand til håndtering av kvalitet og endringer	93 750		213 750
K	SP Maskin AS	29 483		29 483
L	Komplett internt trådløst nett 1-10 skole	194 092		194 092
M	Nettverksutstyr switch og kabler etc			76 000
N	Byggherrekostnader knyttet til flytting, overtakelse og organisering			120 000
				0
	SUM bestilte endringer (TE og BH):	9 983 347	→	9 983 347
	Gjenstående kontraktsreserve (Tot avsatt ramme 22.000.000)	12 016 653		0
				0
02	Kontrakt Indira uavhengig kontroll		61 049	61 049
03	Kontrakt Multiconsult uavhengig kontroll		285 000	285 000
				0
04	Kontrakt Multiconsult BHO		4 375 000	4 375 000
				0
05	Tilkomne kostnader (rivning) avsatt tot ramme 7.500.000		5 461 370	5 461 370
				0
06	Opsjoner			0
	Gjenstående av ramme til opsjoner (Tot avsatt ramme er 9.195.075):	1 998 680		0
				0
1	Innredning i storsal, motorisert teleskop anfil mm:	3 267 583		3 267 583
2	Heve-senke-scene:	1 692 386		1 692 386
3	Utvendig alt til solavskjerming:	-100 000		-100 000
4	Adgangskontroll - offline låser på skap i klasserom:			0
5	Adgangskontroll - offline låser hengelåser:			0
6	Adgangskontroll - offline låser garderoberbeskap elever og lærere:			0
7	:Løst inventar etter gjennomført brukemedvirkning runde II:	2 336 426		2 336 426
	Sum bestilte opsjoner (BH):	7 196 395	→	7 196 395
07	Påløpte tidligere kostnader (før 19.12.2017)		18 147 237	18 147 237
				0
	<b>Totalt bestilte prosjektkostnader pr 25. mars 2019:</b>		<b>163 706 973</b>	<b>164 982 814</b>
	Økonomisk ramme KS 11.01.2018 sak 13/18		183 900 000	183 900 000
	Differanse økonomisk ramme - bestilte kostnader		20 193 027	18 917 186

- Prosjektet har identifisert en usikkerhet på 800' , denne er ikke inkludert i prognosen.
- Kostnad «F» byggelånsrente er ikke justert i prognosen.
- Mindre justeringer kan tilkomme knyttet til mva på kostnad B-E



# Fremdrift - rapport

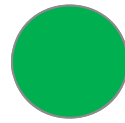


Frist	Dato
Sluttfrist	23.7.2019
Kompletterende utomhusanlegg	23.8.2019
Overlevering til byggherre	8.11.2019
Befaring, gjennomgang bygg/tekniske anlegg	12.8.2019-23.8.2019
Prøvedriftsfase	25.7.2019-8.11.2019





# Fremdrift -rapport

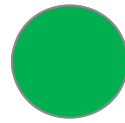


- TE - Utførte aktiviteter i siste periode (jan – 19. mars 19)
  - Gips og isolasjon del 3
  - Teknisk i vegg del 3
  - Stålstendere del 1
  - Maling og gulvbelegg i tekniske rom
  - Teknisk over himling del 2
  - Montasje solavskjerming





# Fremdrift - rapport



- TE –planlagte aktiviteter i neste periode (mars 19):
  - Gips og isolasjon del 3 og 1
  - Teknisk i vegg del 3 og 1
  - Maling og gulvbelegg i alle tekniske rom
  - Ferdigstille solavskjerming
  - Montasje finerplater del 2
  - Teknisk over himling del 3 og 1
  - Maling vegger del 3
  - påføring vegger storsal
  - teknisk i tak storsal



# Fremdrift – rapport

## Fremdrift i prosent

Beskrivelse	Planlagt framdrift	Målt framdrift	Planlagt framdrift i	Målt framdrift i
	akkumulert	akkumulert	periode	periode
Prosjektering	100	100	0	0
Prosjektering Teknisk	99	99	1	1
VA-anlegg	100	100	0	0
Grunnarbeid	90	90	0	0
Fundamenter	100	100	0	0
Bæresystem	100	100	0	0
Veggelementer	100	100	0	0
Taktekke	100	100	30	30
Gulv	100	100	40	40
Innervegger	35	35	20	20
Himling	0	0	0	0
Maling og belegg	5	5	5	5
Yttervegger inkl. fasade	0	0	0	0



# Fremdrift – rapport

## Bemanning

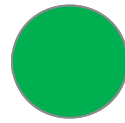
Beskrivelse	Planlagt bemanning	Faktisk bemanning	Bemanning neste periode
Grunnarbeid	0	0	0
Betong	0	0	0
Tømrer	18-21	18-21	18-21
Rør	6	6	6
Elektro	6	6	6
Ventilasjon	2	2	2
SMT	0	0	0
Glasscon	0	0	0
Sikkerhetsrvice	1 sporadisk	1 sporadisk	1 sporadisk
Facta service	2 sporadisk	2 sporadisk	2 sporadisk







## Kvalitet - rapport

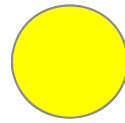


- I denne perioden har det vært mye fokus på detaljer rundt alle dører i bygget. Funksjoner, adgangskontroller og alarmer knyttet til disse.
- Vi har omsider løst detaljer knyttet til høyder på sitteamfiet i storsalen, rekkverk og sikret god sikt mot scenen fra alle plasser.
- Ytterligere detaljer i storsalen, som trosserigger, plassering av lydanlegg og miksebord er landet.
- Vi har gjennomført en usikkerhetsanalyse knyttet til mulig problematikk rundt ytterdører som «suges» ut og dermed ikke låses automatisk. (Erfaring innhentet fra Risøyhamn)
- Utendørsplan er endelig godkjent av byggherre og brukere.





# Usikkerhet



1. Største usikkerhet i prosjektet er fremdeles knyttet til varsel om tilleggsbetaling for økte leveranser av betongarbeider for å tilfredsstille krav til sikkerhet i tilfelle jordskjelv. BH har avvist kravet. Kravet tas imidlertid med videre i prosjektet som en usikkerhet. Avsatt sikkerhet er pr. dato 800 tusen NOK. Kravet fra totalentreprenøren er betydelig større. Dette punktet på usikkerhetsplanen ivaretas nå særskilt av prosjektets styringsgruppe.
2. Arbeider knyttet til gulvsliping skulle blitt utført nå. Arbeidene er utsatt til april. Dette skyldes behov for annet type utstyr enn først antatt. Entreprenøren melder at det ikke vil påvirke planlagt fremdrift.

