



Lødingen kommune

Bygg/oppmåling

Bygg/oppmåling

Mortenlaks As
Erikstad

8410 Lødingen

Melding om vedtak

Vår ref.	Deres ref.	Saksbehandler	Arkivkode	Dato
1100004758-11		Lars-Ole Sivertsen -	FA-U43, TI-&18	19.05.2023

Søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø i Lødingen kommune

Vedlagt følger vedtak i sak Dispensasjon fra kystsoneplanen i Lødingen kommune- lokalitet 14795 Rinøyvåg, 23/2887. Som ble vedtatt av Formannskapet, i møte den 16.05.2023:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune Mortenlaks AS søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for Lødingen kommune 2001-2003 for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnes fra dagen da brevet kom fram til påført adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du oppgi når denne melding kommer frem.

Erklæring om klage skal:

Fremmes for det forvaltningsorgan som har truffet vedtaket; dersom muntlig klage er tillatt, skal erklæringen settes opp skriftlig av vedkommende forvaltningsorgan.

Være undertegnet av klagerens eller hans fullmektig eller være autentisert som fastsatt i forskriften, eller i medhold av forskrift

Nevne det vedtak som det klages over, og om påkrevet å gi opplysninger til bedømmelse av klagerett og av om klagefrist er overholdt.

Nevne den endring som ønskes i det vedtak det påklages over.

Erklæringene bør også nevne de grunner klagen støtter seg til. Inneholder en erklæring om klage feil eller mangler, settes forvaltningsorganet en kort frist for rettelse eller utfylling.

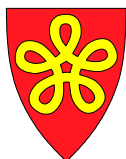
Erklæring om klage kan fremmes ved bruk av elektronisk kommunikasjon dersom det forvaltningsorganet som motta klage, har lagt til rette for dette.

Med hilsen

Lars-Ole Sivertsen

Avdelingsingeniør bygg og oppmåling

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

**Søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø i Lødingen kommune**

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
79/23	Formannskapet	16.05.2023

Klageadgang	Ja	Unntatt offentlighet	Nei
Hjemmel: Plan- og bygningsloven § 1-9 og forvaltningsloven § 28		Hjemmel:	
Åpent møte			

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune Mortenlaks AS søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for Lødingen kommune 2001-2003 for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Lødingen, den 09.05.2023
Thomas Richard Schjelderup
kommunedirektør

Formannskapet 16.05.2023

Behandling i møtet:

Innstilling enstemmig vedtatt.

FS - 79/23 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune Mortenlaks AS søknad om dispensasjon fra kystsoneplan for Lødingen kommune 2001-2003 for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Bakgrunn:

Lødingen kommune mottak 21.03.2023 søknad fra Mortenlaks AS om dispensasjon fra kystsoneplan for Lødingen kommune 2001-2003 for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

Beskrivelse av tiltaket:

Lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø er i dag plassert i sin helhet i Lødingen kommune. Lokaliteten er klarert for 1560 tonn MTB kommersiell produksjon av matfisk av laks, ørret og regnbueørret.

Bakgrunnen for behovet for utvidelse av lokaliteten ligger i at Mortenlaks kjøpte 1000 tonn biomasse i kapasitetsjusteringen i 2022. De ønsker derfor å søke opp lokaliteten permanent til 2608 tonn MTB for å kunne rullere på all deres selskapsbiomasse (2608 tonn). Økt biomasse fremmer behov for en litt større lokalitet så det skal også i den sørlige enden av anleggets lengde etableres to nye ringer/merder, samt registrering av en allerede etablert fôringsflåte.

Mortenlaks etablerte beklageligvis fôringsflåten uten å søke om dette for flere år siden, og visste da ikke at man måtte omsøke dette tiltaket. De ønsker nå å rette opp i dette å få registrert fôringsflåten deres inn i akvakulturregisteret.

Lokaliteten ble etablert i 2002. De omsøker nå endringer på lokaliteten som vil passe deres planlagte produksjon for framtiden. Dette vil omsøkes Nordland fylkeskommune i ordinær akvakultursøknad ved innvilgelse av dispensasjonssøknad.

Dispensasjonssøknad:

Det meste av lokalitetens flytende del inkludert delvis fôringsflåte og fortøyninger ligger i flerbruksområde AF (akvakultur, fiske og tangskjæring), mens en liten del av lokalitetens flytende del og noen fortøyninger mot nord øst strekker seg ut i flerbrukersområde FFFN

(fiske, tangskjæring, ferdsel, natur og friluftsliv). Det må søkes dispensasjon for tiltaket for den delen av lokaliteten og fortøyningene som ligger i FFFN-område.

Det kan imidlertid nevnes at i ny kystsoneplan for Lødingen som er i prosess, er lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø i sin helhet tatt med videre på en slik måte at når planen vedtas vil flytende del, fôringsflåte og fortøyninger være i tråd med plan, også etter denne endringen (vises i vedlagt kartpakke). Dessverre er det slik at rullering av planer kan ta tid, og vi ser oss derfor nødt å omsøke dispensasjon for tiltaket.

Det søkes om dispensasjon fra kystsoneplanen for Lødingen kommune i Nordland 2001-2003.

Plankart:



Dispensasjon etter pbl § 19-2:

Viser til lovtekst:

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Ved dispensasjon fra loven og forskrifter skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, jordvern, sikkerhet og tilgjengelighet.

Forhold til sektormyndigheter:

Saken har vært til høring hos:

- Statsforvalteren i Nordland
- Nordland fylkeskommune
- Fiskeridirektoratet-Kystverket
- Nord Fiskarlag
- Norges arktiske universitetsmuseum (UM)

Statsforvalteren i Nordland:

Det er ikke kommet noen merknad til omsøkte tiltak.

Nordland fylkeskommune:

I brev av 17.04.2023 står det:

Nordland fylkeskommune er tildelingsmyndighet og har ansvar for koordinering av søknader om akvakultur både på land og i sjø. Det følger av akvakulturlovens bestemmelser at en lokalitet for akvakultur ikke kan klareres dersom det er i strid med vedtatte planer etter plan- og bygningsloven. Noe som innebærer at hele anlegget, både flytende del/merder, fortøyninger, flåte og eventuelt andre tekniske anlegg som har direkte tilknytning til akvakultur, må være planavklart.

Fiskeri- og havbruksnæringen er viktige brukere av kommunens sjøareal og Nordland fylkeskommune er opptatt av at kommunene bidrar til å sikre tilstrekkelig arealer for utvikling av marin sektor.

Arealer til akvakultur anbefaler fylkeskommunen at i størst mulig grad avklares og avsettes i grundig arealplanprosesser, som under revidering eller utarbeidelse av ny kommuneplans arealdel. Det vil sikre tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag og medvirkning i lang større grad enn en dispensasjonsprosess.

Som det kommer frem av tilsendt dokumentasjon, er arealet konsekvens-utredet i pågående interkommunale kostsoneplanprosess. Fylkeskommunen viser til at arealet som nå søkes har vært gjenstand for en grundig prosess i det pågående arbeidet med interkommunal kystsoneplan.

Grunnet den grundige planprosessen som har vært gjennomført anbefaler fylkeskommune å avvente vedtak som gjelder dispensasjonssøknad, til den interkommunale kystsoneplanen for Vesterålen er vedtatt.

Fiskeridirektoratet:

I brev av 02.05.2023 står der:

Fiskeridirektoratet er myndighetenes rådgivende og utøvende organ innen fiskeri- og havbruksforvaltningen i Norge. Deres oppgave når det gjelder arealforvaltning er å sikre

eksistens og utviklingsmuligheter for marine næringer – fiskeri og akvakultur. Herunder å ta vare på marint biologisk mangfold. Dette oppnås best ved å tilstrebe en balansert og bærekraftig utnyttelse av kystsonen.

Fiskeridirektoratet har som en viktig oppgave å medvirke i kommunal planlegging etter plan- og bygningsloven når fiskeri- og havbruksinteresser i kyst- og sjøområder berøres, deriblant avgi uttalelser i dispensasjonssaker etter lovens kapittel 19.

Fiskeridirektoratet vurderer at deler av anlegget som ligger i FFFN-området ikke medfører ytterligere vesentlige fortrenging av de interessene de er satt til å ivareta, og har dermed ingen merknader til at dispensasjon innvilges.

Kystverket:

I brev av 02.05.2023 står det:

Kystverket er en nasjonal etat knyttet til Nærings- og Fiskeridepartementet med faglig ansvar for kystforvaltning, ferdsel på sjøen og beredskap mot akutt forurensing.

Kystverket skal gjennom håndtering av planen og tiltak ta vare på formålet med «lov om havner og farvann». Formålet med loven er å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig bruk av havn og farvann. Samtidig med hensyn til et konkurransedyktig næringsliv og nasjonale forsvars- og beredskapsinteresser.

Oppdrettsselskapet sitt anlegg på lokaliteten ligg delvis i sjøområde som ikke er avsatt til akvakulturformål i gjeldene kystzoneplan. Det er derfor søkt om dispensasjon fra plan til formålet. Kystverket skal etter reglene i plan- og bygningsloven alltid utale seg i saker som gjelder arealplan og dispensasjon fra arealplan.

Kystverket vurderer det til at oppdrettsanlegget slik det er vist i søknaden og slik det allerede ligg i farvannet ikke har særlige konsekvenser for Kystverket sine hensyn etter havne- og farvannsloven som gjeld fremkommelige farvann, trygg ferdsel og sikker navigasjon.

Kystverket har derfor ikke noen innsendelser til en dispensasjon fra arealplan for formålet akvakultur på lokaliteten.

En dispensasjon fra arealformål må behandles videre gjennom en samordnet søknadsrunde. Kystverket vil da behandle søknaden etter havne- og farvannsloven § 14.

Nord Fiskarlag:

I brev av 03.05.2023 står det:

Nord Fiskarlag kan ikke se at omsøkte endring ved lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø vil få vesentlig større negative konsekvenser for fiskeriinteressene enn dagens situasjon ved lokalitet. De forutsetter at det gjøres grundig vurdering av hvorvidt lokaliteten tåler økt belastning som omsøkt, og at det settes inn tiltak dersom påvirkningen fra akvakultur gir dårligere miljøtilstand på ytre miljø.

Nord Fiskarlag har ingen ytterligere merknader til søknaden.

Norges arktiske universitetsmuseum (UM):

I brev av 05.05.2023 står det:

Norges arktiske universitetsmuseum (UM) har mottatt fra Kulturminner i Nordland, Nordland fylkeskommune 04.05.2023 for vurdering angående kulturminner under vann. Etter kulturminnelovens § 14 er UM rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i sjø og vassdrag i Nord-Norge nord for Rana kommune.

Søknaden gjelder arealendring, foringsflåte og biomasseendring på lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø i Lødingen kommune. Det finnes ingen registrerte marine kulturminner i gjeldende sjøarealet og eventuelle inngrep i sjøbunnen knyttet til endringen vil være begrenset i omfang. Sannsynligheten for konflikt med eventuelle kulturminner under vann vurderes som liten og vi ser ikke behov for KU når det gjelder marine kulturminner. UM har ingen merknader til søknaden.

UM minner tiltakshaver om at dersom en i forbindelse med tiltaket skulle komme over automatisk vernet kulturminner eller funn av kulturhistorisk betydning, skal arbeid stanses og UM varsles jfr. kulturminneloven § 8, 2. ledd.

Forhold til naturmangfoldloven § 7 m.fl.:

Etter naturmangfoldloven § 7 skal prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 legges til grunn som retningslinje ved utøvelse av offentlig myndighet som berører naturmangfold, og vurderingene og vektleggingene skal komme frem i vedtaket. Opplysninger fra Miljødirektoratets naturbase samt konsekvensutredning utarbeidet av Norconsult viser at det er registrert flere fuglearter av særlig stor og stor forvaltningsinteresse i nærheten av anlegget.

Finnes det kartlegging som ikke ligger ute på offentlige tilgjengelige sider ber vi om at de fylkeskommunale fagmyndighetene gir utfyllende opplysninger der de har det, eventuelt om det er et område der det anses som nødvendig med kartlegging.

Konsekvensutredning:

I forbindelse med arbeidet med ny interkommunal kystsoneplan ble det gjennomført en konsekvensutredning av sjøarealene i Lødingen i regi av Norconsult. Deriblant lokaliteten 14795 Rinøyvåg. I utredningen ble konsekvensene av utvidelse og endring av arealformål til akvakultur og kombinert formål til fortøyning vurdert. I en samlet vurdering finner Norconsult ingen negative sider ved denne endringen. Verken for naturmangfoldet, friluftsliv, folkehelse, landskapsbildet eller annen næring og infrastruktur. Dette blant annet med bakgrunn i at anlegget allerede eksisterer og har bestått i lang tid.

Vurdering:

Det søkes om dispensasjon fra kystsoneplanen for Lødingen kommune i Nordland 2001-2003 for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

I ny kystsoneplan for Lødingen som er i prosess, er lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø i sin helhet tatt med videre på en slik måte at når planen vedtas vil flytende del, fôringsflåte og fortøyninger være i tråd med plan, også etter denne endringen.

I vurderingen om dispensasjon kan innvilges foretas en interesseavveining, der fordelene med tiltaket må vurderes opp mot ulempene. Først og fremst er det de formål som planen skal ivareta som må vurderes opp mot det tiltak det søkes igangsatt.

Dispensasjonsvurderingen er i første rekke knyttet til areal- og ressursdisponeringshensyn, for eksempel at vurderingen av arealbruken er endret etter at planen ble utarbeidet. Behandlingen av den enkelte søknad om dispensasjon må foretas ut fra en konkret og reell vurdering.

Fagmyndighetens uttalelser skal tillegges stor vekt ved avgjørelsen.

Hensynet om å ivareta planens intensjon, tilsier at det ikke skal være kurant å dispensere i enkeltsaker.

Kommunedirektøren legger i sin vurdering av dispensasjoner til grunn høringsuttalelser fra kommunale og statlige/regionale fagmyndigheter.

Kommunedirektøren viser til at omsøkte dispensasjon i tråd med den nye kystsoneplanen. Det har vært en grundig prosess i arbeidet med den nye planen.

Kommunedirektøren konkluderer med henvisning til overnevnte at det kan gis dispensasjon for tiltaket, fordi det ikke vil være en vesentlig tilsidesettelse av de hensyn som planen skal ivareta.

Etter en samlet vurdering kan kommunedirektøren se at fordelene vil være klart større enn ulempene ved å innvilge omsøkt dispensasjon.

Kommunedirektøren ser ingen forhold som tilsier at det ikke skal gis dispensasjon for arealendring, fôringsflåte og biomasseendring for lokalitet 14795 Rinøyvåg Ø.

Under henvisning til det som er anført finner kommunedirektøren søknaden ikke å være i strid med plan- og bygningslovgivningen og kan dermed godkjennes.

Ut fra samlet vurdering mener kommunedirektøren at omsøkte tiltak bør innvilges.