



DETALJERT GRUNNLAG TAKST OG SKATT

EIERREPRESENTANT OPPLYSNINGER - AVTALE

8410 Lødingen

<i>AvtaleNr</i>	<i>Eiendom</i>	0
<i>Ant. boenh.</i> 1	<i>Eierforhold</i>	Eiet
<i>Eiendommens adresse</i>		
<i>Type Eiendom</i>	Bolig	
<i>Fritak</i>	Ingen	

Areal bolig, ulike etasjefaktorer for beregning av eskatt

OPPLYSNINGER - TOMT (INKL. TILLEGGSPARSELLER OG FELLESAREAL)

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendomstype	Etab.dato	Areal
		0	0	Best grunneiendom	22.10.200	715.9

OPPLYSNINGER - BYGNINGER

<i>Enebolig - 111</i>	<i>Andel:</i>	1 / 1	11258956 - 0	<i>Tatt i bruk - 08.11.19.</i>	
<i>Etasjetype</i>	<i>Areal bolig</i>	<i>Etg.fakt</i>	<i>Areal annet</i>	<i>Etg.fakt</i>	<i>Avg. areal</i>
Hovedetasje 1	84	1	0	0	84
Underetasje 1	82	0.6	0	0	49.2
<i>Sum avgiftsareal:</i>					133.2

<i>Garasje, uthus anneks til bolig - 181</i>	<i>Andel:</i>	1 / 1	300153475 - 0	<i>Tatt i bruk - 01.08.2010</i>	
<i>Etasjetype</i>	<i>Areal bolig</i>	<i>Etg.fakt</i>	<i>Areal annet</i>	<i>Etg.fakt</i>	<i>Avg. areal</i>
Hovedetasje 1	0	0	38	1	38
<i>Sum avgiftsareal:</i>					38

OPPLYSNINGER - KORREKSJONER

Gruppe	Undergruppe	Identifikasjon	Antall	Pris	Faktorer	Beløp
Bygg	Vedtatt Takst	0.0	1	1 098 200	1,2 1	1 317 840
<i>BoligM2: 133 - Garasje/UthusM2: 38 / Faktor Standard: 0,1 - Faktor Beliggenhet: 0,1</i>						
<i>Korreksjonsbidrag til takst:</i>						1 317 840

OPPLYSNINGER - EIENDOMSSKATT

<i>Skattetakstnemndas vedtak om takst:</i>	1 317 000
<i>Vedtatt eiendomsskatt:</i>	1 317

Justeringsfaktor: standard

Sum areal garasje

Justeringsfaktor: beliggenhet

Sum areal lagt til grunn for beregning eskatt bolig

Regnestykket:

	Antall M2	Sats	Sum:
Bolig, antall M2	133,00	7 800,00	1 037 400,00
Garasje	38,00	1 600,00	60 800,00
Sum grunnlag:			1 098 200,00
Justering:			
Standard	0,10		109 820,00
Beliggenhet	0,10		109 820,00
Skattenemndas vedtak takst:			1 317 840,00

Sjablong/M2 priser (satser):

<https://www.lodingen.kommune.no/tjenester/naring-bevilling-og-skatt/eiendomsskatt/>