

VEILEDNING

- For søknad om utslipp av sanitært avløpsvann fra hus og hytter under 50 pe:
 - Forurensningsforskriftens kapittel 12
 - Plan- og bygningslovens § 20-3, jfr. §20-1



Lødingen kommune Vann og avløp

Hvilke søknader må leveres

1. Når du skal etablere nytt utslipp for eksisterende bebyggelse må du levere følgende:

Søknad om utslipp under 50 pe: Kapittel 12 i forurensningsforskriften. Søknaden gjelder selve utslippet. Søknaden behandles av Lødingen kommune vann og avløp

Aktuelle dokumenter for søknaden finner du i denne søknadspakken dell. Søknad om tillatelse til tiltak: Plan- og bygningsloven § 20-1. Aktuelle dokumenter for søknaden finner du på Lødingen kommunes hjemmeside..

2. Når du skal bygge ny bolig, næringsbygg eller hytte må du levere følgende:

Søknad om utslipp under 50 pe: Kapittel 12 i forurensningsforskriften. Søknaden gjelder selve utslippet. Søknaden behandles av Lødingen kommune vann og avløp

Aktuelle dokumenter for søknaden finner du i denne veileder.

Du trenger ikke sende egen søknad om tillatelse til tiltak for å etablere/bygge det tekniske anlegget. Søknad om dette inntas i søknaden som gjelder byggesaken og som behandles av Lødingen kommune, Enhet plan- og samfunn, jfr. plan- og bygningsloven § 20-1. Husk at før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse eller oppføring av bygning blir godkjent, skal bortledning av avløpsvann være sikret i samsvar med forurensningsloven, jfr. plan- og bygningsloven § 27-2, 1.1edd

3. Når du skal søke om opprettelse av ny grunneiendom (fradeling) må du levere følgende

Dersom eiendommen fradeles til et formål som krever utslippstillatelse (eks fradeling til bolig, hytte turistbedrift eller lignende virksomhet med utslipp mindre enn 50 pe), må du i tillegg til søknad om fradeling sende:

- Søknad om utslipp under 50 pe: kapittel 12 i forurensningsforskriften. Søknaden gjelder selve utslippet. Søknaden behandles av Lødingen kommune vann og avløp
- Før du etablerer selve anlegget må du også sende søknad om tillatelse til tiltak: Plan og bygningslovens §20-1

VEILEDNING TIL SØKER:

Søknad om utslipp av sanitært og kommunalt avløpsvann fra hus og hytter, under 50 pee-kapittel 12 i forurensningsforskriften.

[Les denne veiledningen før du fyller ut søknadsskjemaet.](#)

Flere kommuner har utarbeidet egne skjema for søknad om utslipp av avløpsvann etter lokale krav. Ta gjerne kontakt med Lødingen kommune vann og avløp for å avklare hvilke krav som gjelder på de forskjellige lokasjonene i kommunen.

Vær oppmerksom på at kommunen krever gebyr for saksbehandling av søknad om utslipp, jamfør § 11-4 i forurensningsforskriften.

- **Du finner mer informasjon og veiledning på:**

- www.norskvann.no

- www.avlop.no

På www.avlop.no finnes også eksempler på utfylling av skjema og behandling av vedlegg.

Hvem har søknadsplikt:

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig, jamfør forurensningsforskriften kapittel 12. Du må søke kommunen om utslippstillatelse både når du skal etablere et nytt utslipp, når du skal endre type anlegg eller utslippssted på eksisterende anlegg og når du skal øke et eksisterende utslipp utover eksisterende rammer.

Kontakt kommunen dersom du er usikker på om du trenger å søke. Det er søkerens ansvar å fylle ut en nøyaktig og fullstendig søknad med alle opplysninger kommunen trenger for å kunne behandle den. Kommunen starter behandlingen av søknaden når et fullstendig utfylt søknadsskjema med alle nødvendige vedlegg foreligger. Kommunen behandler søknaden innen 6 uker fra fullstendig skjema med vedlegg er mottatt. Mangler det opplysninger eller dokumentasjon, vil dette kunne forsinke behandlingen. Dersom du har søkt om unntak fra standardkravene i forurensningsforskriften kapittel 12, eller eventuelt fra lokale forskrifter, gjelder ikke den absolutte behandlingstiden på 6 uker.

Hva må du gjøre i god tid før du søker?

Ta kontakt med kommunen for å få vite hvilke krav og eventuelle lokale tilpasninger som gjelder der du vil slippe ut avløpsvann.

Finne ut hva som kreves av informasjon og dokumentasjon i en søknad om utslippstillatelse. Kommunen har plikt til å gi veiledning om hvordan du skal søke, og om hvilke vilkår og krav som gjelder.

Du må også sjekke med kommunens plan- og byggesaksavdeling om det planlagte avløpsanlegget er i samsvar med kommunens planer etter plan- og bygningsloven. Hvis det ikke er samsvar, må du innhente samtykke.

Det kan kreve politisk behandling. Innhent nødvendig informasjon og dokumentasjon. Det er du som søker som skal innhente all nødvendig informasjon og vise at det planlagte utslippet er i overensstemmelse med kravene. Det kan ta tid å samle alt, så beregn god tid. Du har plikt til å varsle naboer og andre spesielt berørte. Andre spesielt berørte kan for eksempel være lag og foreninger, eller andre som har friluftsinnteresser i området. Når du sender varsel til disse, skal du samtidig sende kopi til kommunen. Hvis du er i tvil om hvem som skal ha varsel, kan du få en liste over disse fra kommunen. Varsel skal sendes ut med svarfrist på minimum fire uker. Du må selv sørge for å

få kvittering for at varselet er sendt (for eksempel kvittering på rekommandert brev, underskrift eller liknende). Til søknaden må du legge ved oversikt over hvem som er varslet, kopi av varselet og kvitteringer (vedlegg G). Du må også legge ved eventuelle uttalelser/protester du har mottatt (vedlegg H). Søknaden om tillatelse etter kapittel 12 kan ikke sendes kommunen før svarfristen på fire uker er gått ut.

Hva må sendes til kommunen, og hvordan behandles søknaden?

Når du har fylt ut alle punktene i søknadsskjemaet og har lagt ved alle nødvendige vedlegg, har du levert det vi kaller en fullstendig søknad. En fullstendig søknad skal behandles av kommunen innen seks uker. Husk at hvis søknaden mangler opplysninger eller dokumentasjon, vil dette kunne forsinke saksbehandlingen. Dersom du har søkt om unntak fra de standardiserte rensekravene i kapittel 12 eller lokale forskrifter, gjelder ikke den absolutte saksbehandlingsfristen på seks uker.

Slik fyller du ut skjema:

Huskeliste:

Jeg har sendt søknad om utslippstillatelse til Lødingen Kommune vann og avløp	Når kan jeg forvente svar?
Jeg har sendt inn en fullstendig søknad som er i overensstemmelse med standardkrav og eventuelle tilleggskrav fra kommunen.	Søknaden skal behandles av kommunen innen seks uker. Hvis kommunen ikke har besvart søknaden innen seks uker, regnes tillatelse for gitt.
Jeg har sendt en fullstendig søknad med krav om unntak fra rensekravene.	Kommunens absolutte saksbehandlingsfrist på seks uker gjelder ikke, og saksbehandlingstiden kan ta lengre tid. Søknaden skal allikevel behandles uten ugrunnet opphold.
Jeg har sendt inn en ufullstendig søknad (ikke alle punktene i søknadsskjemaet er fylt ut, eller det mangler vedlegg)	Søknaden vil ikke bli behandlet.

Slik fyller du ut søknadsskjema:

1. Ansvarlig (søker)

Her skal du gi alle opplysninger som er nødvendig for at kommunen skal kunne kontakte deg eller sameiet/organisasjonen som søker utslippstillatelse. Ansvarlig søker er normalt den som eier og driver anlegget (ansvarlig eier/tiltakshaver), og som er ansvarlig for utslippet,

herunder for anleggets drift og vedlikehold. Hvis ansvarlig søker ikke er samme som ansvarlig eier, må du oppgi dette her. Håndheving og sanksjoner etter regelverket vil skje overfor den ansvarlige eier.

2. Søknaden gjelder

Her skal du gi oppgi om søknaden gjelder helårsbolig, fritidsbolig og/eller annen bygning, og antall bygninger i de ulike kategoriene.

Hvis vannklosett skal installeres eller er installert, må du opplyse om dette. Vesentlig økning kan være der flere områder kobles til anlegget, installasjon av matkværn, vann eller vannklosett. Ta kontakt med kommunen dersom du er i tvil om hva som er vesentlig økning.

3. Eiendom/byggested

Her skal du oppgi gårdsnummer, bruksnummer (og eventuelt festenummer) og adresse på bygningen eller bygningene som skal tilknyttes avløpsanlegget.

Om du ikke har disse, kan de fåes hos kommunen.

Du må sjekke med kommunen om plasseringen og utførelsen av det planlegte anlegget er i samsvar med kommunens planer etter plan og bygningsloven. Hvis utførelsen og/eller lokaliseringen av rensanlegget ikke er i samsvar med kommunens planer, må du innhente samtykke fra planmyndigheter. Dette kan kreve politisk behandling. Husk å oppgi dato for når samtykke ble gitt.

4. utslippssted

Her skal du gi opplysninger om utslippsområdet. Det vil si om avløpsvannet går til innsjø, bekk/elv, grunnvann, elvemunning, og så videre. Du skal også oppgi navn på lokalitet og kartkoordinater. Koordinater kan du for eksempel finne på et økonomisk kart / plankart i målestokk (1:5000) eller større fra Statens kartverk. Denne typen kart vil du kunne få tak i hos kommunens oppmålingsavdeling (karttjeneste, teknisk kontor) og fylkeskartkontoret. Husk å føre opp hvilke kartdata du bruker, for eksempel WGS 84.P. Avløpsanleggets plassering og utslippssted skal merkes av på kartet. På samme kart skal du også merke av eiendomsgrenser og eventuell vegadkomst (for slamtømming, vedlikehold og så videre). Legg kartet ved søknaden (vedlegg D). Gjelder søknaden utslipp til vann, må du oppgi hvor mange meter under laveste vannstand det slippes ut (utslippsdyp). Utslippets forventede størrelse skal oppgis i antall personekvivalenter (pe). Personekvivalenter er et mål på mengde organisk materiale i avløpsvannet. Du kan finne pe på flere måter, men dette er hovedregelene:

- **Utslipp fra hytter med innlagt vann uten vannklosett: 1 person vil bidra med 0,3 pe. Utslipp fra hytter uten innlagt vann og vannklosett:**
- **1 person vil bidra med 0,1 pe. Ta kontakt med kommunen hvis du er usikker på hvordan du beregner utslippets**
- **Utslipp fra hus og hytter med innlagt vann og vannklosett: 1 person bidrar med 1 pe.**

Kommunen har opplysninger om hvordan du beregner utslippets størrelse om dette er ulløart.

5. Rensegrad

Kravene til rensegrad i den enkelte kommune kan være strengere enn standardkravene i kapittel 12. Ta kontakt med kommunen dersom du er usikker på hvilke regler som gjelder. Oppdaterte lokale forskrifter finner du på www.lovdatab.no.

Informasjonen om kravene til rensegrad som følger nedenfor, retter seg mot standardkravene i forurensningskravene i kapittel 12.

Hvilket rensekrav som gjelder på det stedet du planlegger utslippet, er avhengig av om utslippsstedet ligger i et følsomt/normalt eller mindre følsomt område, om det er brukerkonflikter involvert, og om det er fare for overgjødning.

For å finne ut hvilket rensekrav som gjelder på det stedet du vil slippe ut avløpsvann, må du først finne ut om utslippsstedet ligger i et følsomt/normalt område eller i et mindre følsomt område:

Følsomme /Normale områder er ferskvann og enkelte områder i sør-Norge

Mindre følsomme områder er kystfarvann og elvemunninger fra Lindesnes til Grense Jakobselv, unntatt Grimstadfjorden-området.

Følsomt normalt område

Hvis stedet du vil slippe ut til, er klassifisert som følsomt/normalt område, setter du kryss i boksen «Utslippssted i følsomt/normalt område». Deretter må du vurdere eventuelle brukerkonflikter og/eller fare for overgjødning. Hvis det er brukerinteresser involvert, skal du krysse av i boks **a**, som er det strengeste rensekravet. Hvis det derimot ikke er brukerinteresser involvert, men fare for overgjødning, krysser du av i boks **b**, der rensekravet ikke er fullt så strengt som for **a**. Hvis det verken er brukerinteresser eller fare for overgjødning, krysser du av i boks **c** (det minst strenge kravet).

Gjelder søknaden kun gråvann (avløpsvann fra husholdninger som ikke inneholder klosett vann) som slippes ut i stedegne løsmasser eller lignende, skal du krysse av i boksen «stedegne løsmasser eller tilsvarende».

Mindre følsomt område

Hvis utslippsstedet er et mindre følsomt område, skal du sette kryss i boksen «Utslippssted i mindre følsomt område». Du må i tillegg spesifisere rensegrad ved å krysse av for enten (a) 20 % reduksjon av suspendert stoff eller (b) maksimum 180 mg suspendert stoff/liter (årlig middelverdi). Gjelder søknaden gråvann som skal slippes ut til mindre følsom sjøvannsresipient, er det ikke krav til rensing, og du kan krysse av i boksen «urenset».

Dersom du søker om unntak fra rensekravene, skal du krysse av i boksen «Det søkes unntak fra §§12-8 til 12-9 / lokal forskrift». Husk at du må vedlegge en begrunnelse/spesifisering for ønsket om unntak fra rensekravene (vedlegg B).

Under punktet «Type renseanlegg» skal du oppgi hva slags renseanlegg du ønsker å installere. Gjelder søknaden minirensanlegg, skal du også fylle ut «Tillegg for minirensanlegg».

Anleggets dimensjonerte størrelse skal angis i antall personekvivalenter pe. Dette finner du for eksempel i anleggsleverandørens dokumentasjon. Når du skal vurdere hvor stort 4 anlegg du skal velge, bør du tenke i et perspektiv på 10 år. Anlegget bør uansett ikke være dimensjonert for mindre enn 5 pe.

6. Vedlegg til søknaden

Søknaden regnes ikke som fullstendig før alle nødvendige vedlegg foreligger. Mangler det vedlegg, vil kommunen ikke kunne behandle søknaden. Nedenfor finner du en oversikt over nødvendige vedlegg med forklaring og eventuelt maler.

A. **Navn på nøytral fagkyndig (person/firma) som har bistått med dimensjonering av renseanlegg og dokumentasjon av rensegrad.**

- Her skal du oppgi hvem (nøytral fagkyndig person/firma/leverandør) som har bistått deg med utforming og dimensjonering av renseanlegg og dokumentasjon av rensegrad. Vær oppmerksom på at dokumentasjon av anleggets rensegrad skal være utført av nøytral fagkyndig.
- Hvis du skal installere et ferdigprodusert minirensanlegg, må dette være testet i henhold til NS-EN 12566-3. Sjekk at rensegraden som er angitt på CEmerket til minirensanlegget, tilfredsstillere rensekravet for ditt utslipp (du har angitt rensekrav under punkt 5).
- For alle andre renseløsninger må du dokumentere at du har benyttet anerkjent dimensjonering og utforming.

B. **Begrunnelse for ønske om unntak fra standardrensekrav § 12-8 til § 12-/ eller relevant dokumentasjon**

- Hvis du søker om unntak fra rensekrav, skal du begrunne dette særskilt. Vær oppmerksom på at om du søker unntak, gjelder ikke kommunens absolutte saksbehandlingsfrist på 6 uker.

C. **Dokumentasjon av rensegrad, jamfør §12-10, og beskrivelse av anlegg.**

- Dokumentasjon skal være utført av fagkyndig
- Beskrivelse av anlegg, type, modell, leverandør osv.

D. **Plassering av anlegg, utslippssted, eiendomsgrenser og adkomst /vei. På kart i målestokk 1:5000 eller større.**

E. **Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med gårdsnummer, bolignummer og adresse.**

- Hvis du skal knytte deg til et eksisterende renseanlegg, må du legge ved en liste over hvilke bygninger som allerede er tilknyttet anlegget. Gårdsnummer og

bolignummer for disse bygningene får du ved å kontakte kommunen. Hvis det ikke er flere bygninger knyttet til anlegget, krysser du av for «ikke relevant» i skjema.

F. Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, rekreasjon, næringsvirksomhet og så videre).

- Brukerinteresser knyttet til utslippsstedet vil ha stor betydning for plassering og utforming av renseanlegg og utslippspunkt. Vedlegget skal inneholde en vurdering av interesser som vil/kan bli berørt av utslippet, sånn som lekeplasser, drikkevann, brønner, jordvanning, bading, fiske, turløyper osv og utslippsstedet plassering når det gjelsder brukerinteresser.

G. Oversikt over hvem som er varslet

- Alle tilgrensende eiendommer og aktuelle parter skal varsles 4 uker før søknaden sendes.

- Du må lage en liste over hvem som er varslet, og du må legge ved kvittering på at det er sendt varsel til de respektive. Kvittering for rekkomandert sending er kvittering med underskrift.

H. Eventuelle klager/protester

- Hvis du har motatt klager eller protester, skal de legges ved søknaden. Har du ikke motatt klager/protester, krysser du av for «ikke relevant» i skjema.

7. Eventuelle merknader

Her kan du skrive merknader som du mener er relevant for søknaden. (Ikke obligatorisk)

8. Underskrift og erklæring.

Merk at det er ansvarlig eier som skal undertegne søknaden. Ansvarlig eiers underskrift innestår for at det er gitt riktige og fullstendige opplysninger. Eier forplikter seg til å følge de angitte bestemmelser som gjelder drift og vedlikehold.

9. Nyttige linker

- www.norsvann.no
- https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2004-06-01-931/KAPITTEL_4#KAPITTEL_4
- <https://www.nibio.no/tema/miljo/mindre-avlop/kommuneveiledning/sporsmal-og-svar-til-forurensningsforskriften>
- <https://www.va-blad.no/utgitte-blader/>

Relevante VA-Miljøblad er: Nr48, 49, 59, 60