



Lødingen kommune

Formannskapet

Møteprotokoll

Møtedato: 09.04.2026

Møtetid:

Kl. 10:00 - 12:30

Møtested: Formannskapssal

Saksnr.:

Medlemmer	Parti
Trude Vollheim	
Hugo Jacobsen	AP
Rachel Elfrid Martinussen	AP
Bjørn Harald Moen	FRP
Beth Astrid Jensen	FVS
Vibeke Antonsen Fenes	H

Møteleder:	Hugo Jacobsen
Andre deltakere:	Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland, Sektorleder Oppvekst Yngve Nyheim, Kommunalsjef NAV Tine Bjugg, Møtesekretær Jørn Vollen
Diverse:	

Saksliste

Sak nr.	Tittel
PS-25/26	Godkjenning av innkalling
PS-26/26	Godkjenning av saksliste
PS-27/26	Godkjenning av protokoll fra forrige møte
PS-28/26	Orienteringssaker
OS-08/26	Lødingen Frivilligsentral - Årsrapport 2025
OS-09/26	Ordfører orienterer
PS-29/26	Delegerte saker
PS-30/26	Valg av styre i Lødingen Frivilligsentral
PS-31/26	Festeavtale Lødingen båtforening
PS-32/26	Gnr. 26, bnr. 160 - Søknad om dispensasjon for bygging av garasje
PS-33/26	Gnr. 26, bnr. 2 - Søknad om dispensasjon for deling av tomt rundt eksiterende naust
PS-34/26	Gnr. 27, bnr. 113 - Søknad om dispensasjon for bygging av fritidsbolig
PS-35/26	Gnr. 5, bnr. 40 - Søknad om dispensasjon for bygging av utebod
PS-36/26	Gnr. 5, bnr. 6 - Søknad om dispensasjon for bygging av uthus
PS-37/26	Gnr. 7, bnr. 4 - Søknad om dispensasjon for deling av to tomter rundt eksiterende bolig
PS-38/26	Overordnede boligpolitisk plan
PS-39/26	Sanering av Vestbygd skole
PS-40/26	Tilskudd Arctic race
PS-41/26	Godkjenning av protokoll fra forrige møte
PS-42/26	Spørsmål

25/26 Godkjenning av innkalling

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Innkalling enstemmig godkjent.

FS - 25/26 Vedtak:

Innkalling godkjent.

26/26 Godkjenning av saksliste

Kommunedirektørens innstilling:

Sakslisten godkjennes.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Ordfører ønsker å orientere om følgende:

- Status COOP
- Lostjenesten
- Havbruk
- Regnskap

Sakslisten med tillegg enstemmig godkjent.

FS - 26/26 Vedtak:

Sakslisten godkjent.

27/26 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Protokoll fra 09.03.26 enstemmig godkjent.

FS - 27/26 Vedtak:

Protokoll godkjent.

28/26 Orienteringssaker

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

FS - 28/26 Vedtak:

Sakene tas til orientering.

08/26 Lødingen Frivilligsentral - Årsrapport 2025

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Daglig leder (50%) fra Frivilligsentralen Håkon Pettersen presenterte årsrapporten for 2025.

FS - 08/26 Vedtak:

Tatt til orientering.

09/26 Ordfører orienterer

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Ordfører orienterte om følgende:

- Status COOP. Prix-bygg lagt ut for salg.
- Lostjenesten. Det er en pågående høring med høringsfrist i mai måned. Forslag fører til nattestengt losformidling i Lødingen og dermed reduksjon av bemanning.
- Havbruk. Ønske om utvidelse av lokasjoner i Lødingen kommune med beliggenhet i forsvarrets øvingsfelt.
- Regnskap for Lødingen kommune er ferdig revidert uten endringer av betydning. Regnskapet til Lødingen Havn KF er ikke helt ferdig. Kommunedirektør Trude Vollheim redegjorde ytterligere for veien videre ut av Robek, og det legges opp til et ekstraordinært kommunestyremøte i mai for å godkjenne regnskap 2025.

FS - 09/26 Vedtak:

Tatt til orientering

29/26 Delegerte saker

Kommunedirektørens innstilling:

Delegerte saker tas til orientering.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

FS - 29/26 Vedtak:

Delegerte saker tas til orientering.

30/26 Valg av styre i Lødingen Frivilligsentral

Innstilling:

Sittende styre i Frivilligsentralen gjenvelges for ytterligere ett år.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Valg av styre i Lødingen Frivilligsentral, foreslått av Hugo Jacobsen, Arbeiderpartiet

Styreleder Kjell Ness

Nestleder Eva Angel

Styremedlem Jan Roger Nilsen

Styremedlem Britt Edel Hanssen

Styremedlem Gro Kanstad

Forslag til nytt styre i Frivilligsentralen.

Styreleder Kjell Ness

Nestleder Eva Angel

Styremedlem Jan Roger Nilsen

Styremedlem Britt Edel Hanssen

Styremedlem Gro Kanstad

Forslaget ble enstemmig godkjent.

FS - 30/26 Vedtak:

Frivilligsentralens styre for 2026:

Styreleder Kjell Ness

Nestleder Eva Angel

Styremedlem Jan Roger Nilsen

Styremedlem Britt Edel Hanssen

Styremedlem Gro Kanstad

31/26 Festeavtale Lødingen båtforening

Kommunedirektørens innstilling:

Forslag til vedtak

1. Lødingen kommune inngår forhandlinger om areal, festekontraktens lengde og festeavgift, og det som naturlig hører til.

2. Lødingen kommunestyret gir kommunedirektøren delegasjon til å gjennomføre utkast til avtale. Endelig forslag til avtale fremlegges Lødingen kommunestyret.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Ordfører Hugo Jacobsen redegjorde for saken.

Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland kompletterte med ytterligere detaljer.

Omforent forslag fra Formannskapet:

1. Lødingen kommune inngår forhandlinger om areal, festekontraktens lengde og festeavgift, og det som naturlig hører til.
2. Lødingen kommunestyret gir kommunedirektøren og Lødingen Havn KF delegert fullmakt til å gjennomføre utkast til avtale. Endelig forslag til avtale fremlegges Lødingen kommunestyre.

Omforent forslag enstemmig godkjent.

FS - 31/26 Vedtak:

1. Lødingen kommune inngår forhandlinger om areal, festekontraktens lengde og festeavgift, og det som naturlig hører til.
2. Lødingen kommunestyre gir kommunedirektøren og Lødingen Havn KF delegert fullmakt til å gjennomføre utkast til avtale. Endelig forslag til avtale fremlegges Lødingen kommunestyre.

32/26 Gnr. 26, bnr. 160 - Søknad om dispensasjon for bygging av garasje

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av garasje på eiendom gnr. 26, bnr. 160, Austre Kanstad-vegen 13 i Lødingen kommune.

Det søkes om dispensasjon fra planbestemmelser i Kommuneplanens arealdel 2021-2031:

- Punkt 3.2 bokstav a). Utnyttelsesgrad: maks 30 % BYA.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av garasje på eiendommen gnr.

26, bnr. 160, Austre Kanstad-vegen 13 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forestås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 32/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av garasje på eiendom gnr. 26, bnr. 160, Austre Kanstad-vegen 13 i Lødingen kommune.

Det søkes om dispensasjon fra planbestemmelser i Kommuneplanens arealdel 2021-2031:

- Punkt 3.2 bokstav a). Utnyttelsesgrad: maks 30 % BYA.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av garasje på eiendommen gnr.

26, bnr. 160, Austre Kanstad-vegen 13 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forstås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

33/26 Gnr. 26, bnr. 2 - Søknad om dispensasjon for deling av tomt rundt eksisterende naust

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel og pbl § 1-8 fra gnr. 26, bnr. 2 ved Østre Kanstad i Lødingen kommune.

Søknaden gjelder fradeling av tomt rundt eksisterende naust på eiendommen gnr. 26, bnr. 2 som tilleggsareal til gnr. 26, bnr. 117 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m, godkjennes fradeling av tomt fra gnr. 26, bnr. 2 på under 0,1 daa i Lødingen kommune på følgende vilkår:

- Ny grense må være minimum 1 m fra eksisterende naust.
- Hvilke heftelser på avgiverareal, vil dette automatisk bli arvet av det fradelte arealet. Hjemmelshaver må sørge for at parsellene er frie for heftelse før den skjøtes over.
- Partene vil få varsel om avholdelse av oppmålingsforretning jf. matrikkelloven § 33.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene

med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 33/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel og pbl § 1-8 fra gnr. 26, bnr. 2 ved Østre Kanstad i Lødingen kommune.

Søknaden gjelder fradeling av tomt rundt eksisterende naust på eiendommen gnr. 26, bnr. 2 som tilleggsareal til gnr. 26, bnr. 117 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m, godkjennes fradeling av tomt fra gnr. 26, bnr. 2 på under 0,1 daa i Lødingen kommune på følgende vilkår:

- Ny grense må være minimum 1 m fra eksisterende naust.
- Hvilke heftelser på avgiverareal, vil dette automatisk bli arvet av det fradelte arealet. Hjemmelshaver må sørge for at parsellene er frie for heftelse før den skjøtes over.
- Partene vil få varsel om avholdelse av oppmålingsforretning jf. matrikelloven § 33.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

34/26 Gnr. 27, bnr. 113 - Søknad om dispensasjon for bygging av fritidsbolig

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av gjeldende plan: Nes fort, gnr. 27, bnr. 1, 17 og 26 på eiendom gnr. 27, bnr. 113 på Nes i Lødingen kommune.

Tiltaket gjelder søknad om dispensasjon for endring av maksimal gesimshøyde til 5,3 m i forbindelse med fritidsbolig på gnr. 27, bnr. 113, på Nes i Lødingen kommun

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Bygging av fritidsbolig er et søknadspliktig tiltak. Søknaden vil bli behandlet etter pbl med tilhørende forskrifter TEK 17 og SAK 10.
- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene

med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 34/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av gjeldende plan: Nes fort, gnr. 27, bnr. 1, 17 og 26 på eiendom gnr. 27, bnr. 113 på Nes i Lødingen kommune.

Tiltaket gjelder søknad om dispensasjon for endring av maksimal gesimshøyde til 5,3 m i forbindelse med fritidsbolig på gnr. 27, bnr. 113, på Nes i Lødingen kommun

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Bygging av fritidsbolig er et søknadspliktig tiltak. Søknaden vil bli behandlet etter pbl med tilhørende forskrifter TEK 17 og SAK 10.
- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

35/26 Gnr. 5, bnr. 40 - Søknad om dispensasjon for bygging av utebod

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av utebod på eiendom gnr. 5, bnr. 40, Sommerset 8 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av utebod på eiendommen gnr. 5, bnr. 40, Sommerset 8 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forestås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene

med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 35/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av utebod på eiendom gnr. 5, bnr. 40, Sommerset 8 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av utebod på eiendommen gnr. 5, bnr. 40, Sommerset 8 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forestås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

36/26 Gnr. 5, bnr. 6 - Søknad om dispensasjon for bygging av uthus

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av utebod på eiendom gnr. 5, bnr. 6, Sommerset 16 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av utebod på eiendommen gnr. 5, bnr. 6, Sommerset 16 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forestås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene

med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 36/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av kommuneplanens arealdel for bygging av utebod på eiendom gnr. 5, bnr. 6, Sommerset 16 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, gis tillatelse til bygging av utebod på eiendommen gnr. 5, bnr. 6, Sommerset 16 i Lødingen kommune slik tiltaket kommer frem av søknaden.

Tiltaket forstås av tiltakshaver, jf. § 20-4. Dette innebærer at tiltakshaver selv har ansvaret for at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med krav som følge av plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Tiltaket kan igangsettes på følgende betingelser:

- Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres korrekt i forhold til vedlagt situasjonsplan og eiendomsgrenser.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

37/26 Gnr. 7, bnr. 4 - Søknad om dispensasjon for deling av to tomter rundt eksisterende bolig

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av; Reg.plan for hyttefelt på Halvardøy, gnr. 7, bnr. 4.

reg.plan for hyttefelt på Halvardøy i Lødingen kommune.

Søknaden gjelder fradeling av 2 tomter på ca. 0,5 daa hver rundt eksisterende tomannsbolig på eiendommen gnr. 7, bnr. 4 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m, godkjennes fradeling av 2 tomter på ca. 0,5 daa hver rundt eksisterende tomannsbolig på gnr. 7, bnr. 4 på Halvardøy i Lødingen kommune på følgende vilkår:

- Hvilke heftelser på avgiverareal, vil dette automatisk bli arvet av det fradelte arealet. Hjemmelshaver må sørge for at parsellene er frie for heftelse før den skjøtes over.
- Partene vil få varsel om avholdelse av oppmålingsforretning jf. matrikkeloven § 33.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 37/26 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 godkjenner Lødingen kommune søknad om dispensasjon av; Reg.plan for hyttefelt på Halvardøy, gnr. 7, bnr. 4.

reg.plan for hyttefelt på Halvardøy i Lødingen kommune.

Søknaden gjelder fradeling av fradeling av 2 tomter på ca. 0,5 daa hver rundt eksisterende tomannsbolig på eiendommen gnr. 7, bnr. 4 i Lødingen kommune.

Med hjemmel i pbl § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m, godkjennes fradeling av 2 tomter på ca. 0,5 daa hver rundt eksisterende tomannsbolig på gnr. 7, bnr. 4 på Halvardøy i Lødingen kommune på følgende vilkår:

- Hvilke heftelser på avgiverareal, vil dette automatisk bli arvet av det fradelte arealet. Hjemmelshaver må sørge for at parsellene er frie for heftelse før den skjøtes over.
- Partene vil få varsel om avholdelse av oppmålingsforretning jf. matrikelloven § 33.

Kommunedirektøren kan ikke se at hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering finner kommune-direktøren at fordelene med å gi dispensasjon er klart større enn ulempene. Følgelig er at vilkårene jf. pbl. § 19-2 til stede for å innvilge dispensasjon.

Begrunnelsen kommer frem av saksfremlegget.

38/26 Overordnede boligpolitisk plan

Kommunedirektørens innstilling:

1. Lødingen formannskap legger overordnet boligpolitiskplan ut til offentlig høring i 6 uker. Høringsfristen settes til 22. mai 2026

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland redegjorde for saken.

Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 38/26 Vedtak:

Lødingen formannskap legger overordnet boligpolitisk plan ut til offentlig høring i 6 uker.

Høringsfristen settes til 22. mai 2026.

39/26 Sanering av Vestbygd skole

Kommunedirektørens innstilling:

1. Lødingen kommunestyret vedtar at Vestbygd skole, Gnr 14 Bnr 27 saneres
2. Kostnaden inndeckes ved bruk av disposisjonsfond

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland redegjorde for saken.
Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 39/26 Vedtak:

1. Lødingen kommunestyret vedtar at Vestbygd skole, Gnr 14 Bnr 27 saneres.
2. Kostnaden inndeckes ved bruk av disposisjonsfond

40/26 Tilskudd Arctic race

Kommunedirektørens innstilling:

1. Lødingen kommunestyret bevilger kr 20.000 i tilskudd til lokalt arrangement i forbindelse med Arctic Race of Norway.
2. Tilskuddet finansieres over disposisjonsfondet
3. Midlene skal brukes til lokale tiltak som bidrar til aktivitet, profilering og gjennomføring av arrangementet.

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Ordfører Hugo Jacobsen redegjorde for saken.
Kommunedirektørens innstilling enstemmig godkjent.

FS - 40/26 Vedtak:

1. Lødingen kommunestyre bevilger kr 20.000 i tilskudd til lokalt arrangement i forbindelse med Arctic Race of Norway.
2. Tilskuddet finansieres over disposisjonsfondet.
3. Midlene skal brukes til lokale tiltak som bidrar til aktivitet, profilering og gjennomføring av arrangementet.

41/26 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Protokoll fra 19.02.26 enstemmig godkjent.

FS - 41/26 Vedtak:

Protokoll godkjent.

Formannskapet 09.03.2026

Behandling i møtet:

Utsatt til neste møte

FS - 23/26 Vedtak:

Ingen vedtak

42/26 Spørsmål

Formannskapet 09.04.2026

Behandling i møtet:

Spørsmål fra representant Bjørn Moen, FRP: "Hva er status for salget av eiendommen i Elvebakken?"

Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland besvarte spørsmålet:

"Eiendommen er solgt for et beløp over takst. Kontrakt er ennå ikke signert. Advokat er kontaktet for vurdering av prosess. Ikke funnet noen ulovligheter. Nytt møte med advokat er avtalt for ytterligere avklaringer."

Debatt fant sted.

FS - 42/26 Vedtak:

Sektorleder Samfunn Jørn Aarsland besvarte spørsmålet.